

# 2023 JULES T



Offizieller  
Baupartner

## GEBÄUDE REPRÄSENTIEREN UNTERNEHMEN ...

... und spiegeln Unternehmens-  
philosophie wider.

Unsere Leistungen liegen in der  
fortschrittlichen Umsetzung von an-  
spruchsvollen Ideen in Form, Funktion  
und Perfektion. Wir garantieren kompetente Leistung von der Beratung bis hin zum Aufzeigen von Alternativen sowie maßgeschneiderten Problemlösungen.

### STEEL\_CON

erstellt individuelle Stahlhallen. Von der Planung bis zur Fertigstellung bieten wir Ihnen durchdachte Lösungen für moderne Produktions-, Lager- und Verkaufsstätten.

Entscheidende Vorteile für Ihr Unternehmen sind:

### LEISTUNGSSPEKTRUM ARCHITEKTUR

\_ Entwurf \_ Antragsabwicklung  
\_ Baubetreuung \_ Bauvorlagenberechtigung

### STEEL\_CON

agiert schnell, flexibel und unkonventionell.

### STEEL\_CON

erstellt Industrie- und Gewerbebauten mit innovativer Architektur.

### STEEL\_CON

legt stets höchste Ansprüche an Planung, Materialien und Ausführung.

Qualität und Zuverlässigkeit schaffen Vertrauen und eine langjährige Kundentreue. Dieser Verantwortung fühlen wir uns verpflichtet.

Uns begeistert es außergewöhnliche Ideen und Visionen individuell umzusetzen und damit zu ihrem Erfolg beizutragen.





## SO SCHAFFEN SIE NEUEN RAUM

Wir unterstützen sie bei der Umsetzung Ihres Bauvorhabens und begleiten den Übergang von Entwurf und Gestaltung bis hin zur Materialisierung.

Hierbei beraten wir Sie in allen Fragen. Dies beinhaltet sowohl den Einsatz von erprobten Produktsystemen als auch die Möglichkeit von objektbezogenen Sonderlösungen.

Unsere Beratungen stützen sich auf einen umfangreichen Bemusterungsservice mit Originalmaterialien. Eine Visualisierung der Produkte soll Ihnen die Gelegenheit geben, die Wechselwirkung unserer Vorschläge im Kontext des Gesamtobjektes zu prüfen.

Selbstverständlich erhalten Sie weiterhin technische Unterstützung in Form von objektbezogenen Leistungsverzeichnissen und Detailzeichnungen.

### LEISTUNGSSPEKTRUM NEUBAU

- \_ Projektentwicklung
- \_ Industrie- und Gewerbebau
- \_ Bodenplatten



Offizieller  
Baupartner





\_MODERNISIERUNG



Haupteingang\_Betonhaus in Rot eingefärbt\_RAL 3003 Rubinrot  
\_Oberflächen glatt geschliffen und heiß\_gewachst\_poliert  
\_Beleuchtung eingearbeitet\_1 Deckeneinbauleuchte  
\_4 Wandeinbau\_Bodenstrahler  
\_8 Lichtschienen für LED\_Reihen  
\_Wechselsprech\_und Klingelanlage eingearbeitet



## WIR MODERNISIEREN IHREN BESTAND

Modernisierung und Vergrößerung von Produktions-, Verkaufs- oder Lagerflächen muss nicht automatisch die Verlegung oder gar einen kompletten Neubau bedeuten:

### STEEL\_CON

nutzt die Vorteile und Möglichkeiten des modernen Stahlbaus sinnvoll aus und

bietet neben Aufstockung und andere Erweiterungen zusätzliche praktische und innovative Lösungen an.

### STEEL\_CON

errichtet buchstäblich um den bestehenden Bau herum eine neue Halle. Dadurch werden Produktionsprozesse in der bestehenden Halle nicht beeinflusst.

### LEISTUNGSSPEKTRUM MODERNISIERUNG

- \_ Bauen im Bestand
- \_ Ökologischer Rückbau
- \_ Sanierungskonzepte



Offizieller  
Baupartner



## WIR LASSEN SIE NICHT IM REGEN STEHEN

### STEEL\_CON

Flachdächer sind platzsparend und können eine kostengünstige Alternative darstellen. Aufgrund ihrer geringen Dachneigung sind sie jedoch als Sonderkonstruktion zu betrachten.

Mit der richtigen und objektbezogenen Planung sowie der Auswahl wertiger Materialien und fachgerechter Ausführung wird ein langlebiges Produkt dargestellt.

Oberflächenschutz mit Kiesdachaufbau oder Begrünung erhöhen zusätzlich die Lebensdauer und leisten einen erheblichen Beitrag für die Umwelt.

### STEEL\_CON

kann auf fachgerechte Erfahrungen im Flachdachbau zurückgreifen. So können wir Ihnen ein Produkt, auf das Sie sich Jahrzehnte verlassen können, realisieren.

### LEISTUNGSSPEKTRUM FLACHDACH

- \_ Projektplanung \_ Projektbegleitung
- \_ Projektausführung \_ Inspektions- und
- \_ Wartungsarbeiten \_ Lichtkuppelanlagen
- \_ Nachrüstung von Einbauteilen
- \_ Sicherungssysteme und Zubehör
- \_ Blitzschutzanlagen





# DIE FASSADE IST DIE VISITENKARTE IHRES UNTERNEHMENS

## STEEL\_CON

kreiert mit Leidenschaft - mit Menschen und für Menschen. Unsere kindliche Neugier und die Begeisterung über Geschaffenes, treibt uns ständig zu neuen Herausforderungen an. Wir sind in der Lage, Trends zu setzen, was uns über Grenzen hinaus zu einem innovativen Anbieter von originellen und kompletten Lösungen im Bereich Fassadenverkleidung sowie Schallschutzsysteme macht.

## STEEL\_CON

nutzt die Möglichkeiten dynamischer Formen, neuer und interessanter Perspektiven sowie die Qualität der Materialien für moderne und attraktive Fassaden.

Die unterschiedlichen Fassadensysteme tragen mit ihren außergewöhnlichen technischen Eigenschaften und ihrer vollendeten visuellen Strahlkraft spielend zu unserer Idee von Fassadengestaltung bei.

## LEISTUNGSSPEKTRUM FASSADEN

\_ Projektplanung \_ Projektbegleitung  
\_ Projektausführung \_ Elemente/Kassetten  
\_ Metallfassaden \_ Farben/Beschichtungen  
\_ Sicherungssysteme und Zubehör



Offizieller  
Baupartner



## EFFIZIENT, FLEXIBEL UND LANGLEBIG

### STEEL\_CON

Stahlbauhallen sind für eine Vielzahl von Unternehmen nachhaltige, maßgeschneiderte und bezahlbare Gebäudelösungen von bester Qualität, mit kurzer Lieferzeit und hoher Funktionalität.

Egal ob Produktions- oder Lagerhalle, Büro- und Industriegebäude, Sporthalle oder Parkhaus – zu jedem Anwendungszweck haben wir eine passende Lösung.

Die Verwendung standardisierter Elemente ermöglicht die schnelle und optimale Anpassung eines jeden Gebäudes an die individuellen Anforderungen des Kunden.

### STEEL\_CON

kann zusätzlich bei Bedarf jedes Projekt mit konstruktiven Speziallösungen finalisieren.

### LEISTUNGSSPEKTRUM STAHLHALLEN

- \_ Lagerhallen \_ Produktionshallen
- \_ Bürogebäude \_ Parkhäuser \_ Sporthallen
- \_ Landwirtschaftliche Gebäude
- \_ Gewerbehallen \_ Sonstige Stahlhallen



\_OFFIZIELLER BAUPARTNER



## VON DER GROSSKRANANLAGE BIS ZUR ABWASSERREINIGUNG

Die Fachkompetenz von  
**STEEL\_CON**  
ist allumfassend. Wir sind Anbieter  
jeglicher Dienstleistungen aus fast allen  
Branchenbereichen und Sparten.

Ob Großkrananlagen im Außenbereich  
oder komplizierte Montagen von  
Laufkränen in bestehenden oder  
Neubauhallen – wir sind noch nie an

die Grenzen des Machbaren gestoßen.  
Auch Montagearbeiten in 60 Meter Höhe  
wurden in der Vergangenheit erfolgreich  
realisiert.

**STEEL\_CON**  
setzt dabei auf jahrelange Erfahrung und  
Fachkompetenz in allen Bereichen der  
Industriemontage, egal ob unter der Erde  
oder in luftiger Höhe.

### LEISTUNGSSPEKTRUM MONTAGE

- \_ Krananlagen außen und innen
- \_ Behältermontage \_ Produktionsanlagen
- \_ Schienenanlagen \_ Entwässerungs- und
- \_ Abwasseranlagen \_ Industrielle Photovoltaik
- \_ Wärmerückgewinnung ...







## INNOVATIV UND ZUKUNFTSSICHER

### STEEL\_CON

berät Sie, wie Sie ein funktionales Industriegebäude errichten können, das nachhaltig und zugleich wirtschaftlich ist.

Was Nachhaltigkeit und Innovation angeht, ist die Bauwirtschaft bereits heute ein führender Industriezweig.

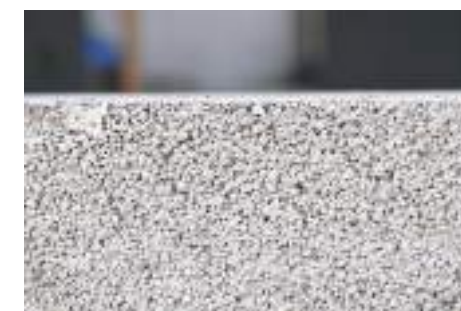
Bei gleichbleibender oder sogar optimierter Funktionalität wird u.a. Gewicht eingespart sowie weniger Material und Energie benötigt.

### STEEL\_CON

ist dabei ein Vorreiter in der Nutzung neuer und innovativer Möglichkeiten bei der Umsetzung seiner Projekte im Bereich Industrie- und Gewerbebau.

### INNOVATIONSPOTENZIAL AM BAU

- \_ Leicht statt massiv
- \_ Flexibel statt statisch
- \_ Weniger statt mehr
- \_ Schnell statt langsam







\_BEI DER ARBEIT



\_EIN STARKES TEAM ...



Offizieller Baupartner



**STEEL\_CON** INDUSTRIEBAU GmbH  
Gottlieb-Daimler-Straße 1 \_ D\_06886\_Lutherstadt Wittenberg  
office@steelcon-ib.com \_ Phone +49 [0] 3491\_76 97 290



